

## Jedinstvena vila, Buzet, 4S+DB, 330 m2 s bazenom, Buzet, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Jedinstvena vila, Buzet, 4S+DB, 330 m2 s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	330 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1858 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Broj kupatila:	3
Cijena:	2,000,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Buzet
Naseljeno mjesto:	Buzet
Poštanski broj:	52420

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Natkriveno parking mjesto:	Da
----------------------------	----

### Opis

Opis: Zakoračite u svijet raskoši i elegancije s ovom ekskluzivnom vilom! Uđite u oazu luksuza i elegancije, gdje je svaki kutak natopljen sofisticiranošću i udobnošću. Ova prekrasna moderna vila, ukupne površine 330 m<sup>2</sup>, remek-djelo je arhitekture i dizajna, smještena na raskošnoj parceli od 1.858 m<sup>2</sup>. Prođite kroz veličanstveni

ulaz i dočekat će vas raskošan životni prostor u prizemlju. Ova prostorija je dizajnirana za primanje gostiju i stvaranje nezaboravnih trenutaka, pružajući besprijekoran prijelaz između luksuznog dnevnog boravka, privlačne blagovaonice i ultramoderne kuhinje. Zaboravite na brige dok se opušate u privatnoj teretani. ili ostanite produktivni u svom stilskom kućnom uredu. A kada padne večer, možete se povući u raskošne spavaće sobe na gornjem katu, svaka s vlastitom luksuznom kupaonicom u atmosferi mira i udobnosti. Izvana vas dočekuje rajsko okruženje, sa prekrasnim bazenom od 60 m2, okruženim bujnim zelenilom idealnim za osvježavajuće kupanje u vrućim ljetnim danima. S odvojenim pomoćnim objektom, za dodatni prostor za pohranu i natkrivenim parkiralištem za tri automobila, nijedan detalj nije zanemaren u ovoj jedinstvenoj nekretnini. Potopite se u krajnji osjećaj luksuza i udobnosti. Kontaktirajte nas danas kako biste rezervirali ekskluzivnu posjetu i otkrili svoj budući dom u ovoj raskošnoj vili. Vaš život iz snova čeka vas - zakoračite unutra i osjetite razliku! ■ Prizemlje ima ukupnu neto površinu od 188 m2 i sastoji se od: • Niše za otpad: 3,0 m2 • Spremište za bicikle: 8,7 m2 • Spremište: 5,7 m2 • Toalet: 2,5 m2 • Strojarnica: 4,4 m2 • Spremište: 2,4 m2 • Predprostor: 15,7 m2 • Teretan: 34,1 m2 • Kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka: 78,5 m2 • Ured: 22,9 m2 • Stubista: 9,7 m2. ■ Kat ima ukupnu neto površinu od 113,7 m2 i sadrži: • Stubista: 10,7 m2 • Spavaće sobe 1: 16,6 m2 • Kupaonica: 4,9 m2 • Spavaće sobe 2: 13,6 m2 • Spavaće sobe 3: 14,9 m2 Kupaonica: 8,1 m2 • Stubista: 8,5 m2 • Spavaće sobe 4: 28,6 m2. • Kupaonica: 7,8 m2 Također, u prizemlju se nalazi pomoćna građevina površine 12,2 m2, te natkriveno parkiralište s tri parkirna mjesta površine 70,8 m2. Bazen od 40 m2 ID KOD AGENCIJE: 300031155-49

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 685484  
Agencijska šifra: 300031155-49  
Telefon za kontakt: +385 51 499 800