

## OPATIJA, KOLAVIĆI- teren 1017 m2 sa panoramskim pogledom na more iznad Opatije, Opatija - Okolica, Zemljište



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: OPATIJA, KOLAVIĆI- teren 1017 m2 sa panoramskim pogledom na more iznad Opatije  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 1017 m<sup>2</sup>  
Cijena: 230,000.00 €  
Ažurirano: Nov 22, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Opatija - Okolica  
Naseljeno mjesto: Veprinac  
Poštanski broj: 51410



### Opis

Opis: Prodaje se građevinsko zemljište 1017 m<sup>2</sup> iznad Opatije, u Kolavićima s panoramskim pogledom na more. Zemljište je južne orijentacije, sunčano i svijetlo tijekom cijelog dana. Pravilnog je (pravokutnog) oblika, u blagom padu s panoramskim pogledom na more, Opatiju, otoke i Rijeku veći iz prizemlja budućeg izgrađenog objekta. Zbog konfiguracije samog zemljišta i zelenog pojasa koji se nalazi ispod zemljišta, pogled na more je zagarantiran i ne može ga ništa zgraditi! Pristupni put je osiguran, a sva infrastruktura (priključci) se nalazi u blizini zemljišta. Teren je očišćen i spreman za gradnju! Kao još jednu prednost ovog zemljišta definitivno se mora navesti i prometna povezanost; zemljište se nalazi na samo 450 m od spoja na brzu cestu, tako da ste za čas u Opatiji ili Rijeci. Izvrsna lokacija, okružena zelenilom, prirodom i mirom, s panoramskim pogledom na more, savršeno za izgradnju vile s bazenom ili pak obiteljske kuće. ID KOD AGENCIJE: 300421024-719

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 685546  
Agencijska šifra: 300421024-719  
Telefon za kontakt: +385 91 641 7001