

RIJEKA, KOSTRENA- kuća 4S+DB sa bazenom i panoramskim pogledom na more, Kostrena, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA,KOSTRENA- kuća 4S+DB sa bazenom i panormskim pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	210 m ²
Površina placa:	622 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	1,038,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kostrena
Naseljeno mjesto:	Glavani
Poštanski broj:	51221



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Natkriveno parking mjesto:	Da
----------------------------	----

Opis

Opis: Prodaje se samostojeća kuća u Kostreni, u naselju Glavani. Cijena se odnosi na ključ u ruke (kompletno gotova kuća i okućnica, a na kupcu je samo da opremi kuću namještajem i kuhinjom). Po dogovoru, postoji i opcija kupnje kuće s namještajem i kuhinjom. Kuća je bruto površine 210 m², a nalazi se na parceli od 622 m². Sastoji se od prizemlja, kata i potkrovlja, a sve tri etaže su povezane unutarnjim stubištem; kuća je koncipirana kao 4S+DB troetažan stan. Južno je orijentirana, okupana suncem od jutra do sutra, s panoramskim pogledom na more sa svake etaže. U prizemlju se nalazi: dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom

(u sklopu kuhinje se nalazi odvojena prostorija-smočnica) s izlazom na terasu cca 20 m², kupaona, vešeraj, hodnik i strojarnica s vanjske strane ulaznih vrata Na 1. katu se nalaze: 3 spavaće sobe (2 imaju izlaz na balkon cca 37 m²), 2 kupaone, garderoba, i hodnik U potkrovlju se nalazi: spavaća soba, wellness prostorija i igraonica za djecu Grijanje je podno na dizalicu topline, dok je u svakoj spavaćoj sobi kao i u dnevnom boravku klima za hlađenje. S obzirom na to da je kuća osunčana tijekom cijelog dana, na krovu će biti postavljeni solarni kolektori. U sklopu okućnice se nalazi: 2 natkrivena parkirna mjesta (s električnim punjačem), bazen cca 24 m² sa sunčalištem i vanjskim tušem, park za djecu te prostor za roštiljanje i vrt. Predivna lokacija, okružena zelenilom i tišinom, na osami, a opet u blizini svih sadržaja (5 minuta udaljena od mora, plaže i centra Kostrene) s predivnim otvorenim pogledom na more i čitavi Kvarnerski zaljev, idealna za turistički najam, a i za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 300421024-716

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 685595
Agencijska šifra: 300421024-716
Telefon za kontakt: +385 91 641 7001