

## Zagreb, Gornje Vrapče, stan 76 m2, 2SS+DB s terasom i garažom, novogradnja, Podsused - Vrapče, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Zagreb, Gornje Vrapče, stan 76 m2, 2SS+DB s terasom i garažom, novogradnja  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 75 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 215,900.00 €  
Ažurirano: Nov 22, 2024

### Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2024/2025

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Podsused - Vrapče  
Poštanski broj: 10000



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Garaža: Da

### Opis

Prodaje se trosoban stan u stambenoj zgradi u izgradnji, podne površine 54 m2 i terase podne površine 20 m2 (stan S1). Stan se sastoji od open-space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, hodnika i natkrivene terase na koju se izlazi iz dnevnog boravka. Stan se nalazi u prizemlju zgrade od dva kata, te mu pripada jedno garažno mjesto podne površine 16 m2. Iskazane podne površine izračunate po koeficijentu čine ukupnu površinu od 75,75

m2. Lokacija stana u području Gornjeg Vrapča osigurava mirno i tiho okruženje. Javni prijevoz je lako dostupan, 2 minute hoda do autobusne linije 142. Planirani završetak radova i useljenje u listopadu 2025. godine. U cijenu je uključen PDV, kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. Obratite nam se za više informacija. ID KOD AGENCIJE: 300431115-2

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 685602  
Agencijska šifra: 300431115-2  
Telefon za kontakt: +385 91 641 3133