

## Umag okolica, stan s pogledom na more, Umag, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Umag okolica, stan s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	67 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	296,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Umag
Poštanski broj:	52470



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Natkriveno parking mjesto:	Da
----------------------------	----

### Opis

Opis: Prodaje se stan na drugom katu u okolici Umaga neto površine 49,90 m<sup>2</sup> + natkrivene terase 7 m<sup>2</sup> i nenatkrivene 7,40m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupaone, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu i balkon. Stanu pripada spremište u prizemlju zgrade od 7 m<sup>2</sup> te jedan natkriveni parking 12,25 m<sup>2</sup> Stan po obračunu koeficijenta ima 67,16 m<sup>2</sup>. Grijanje i hlađenje

je putem klima uređaja dok u kupaoni grijanje je podno. Blizina mora čini stan idealan za život ili turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 300391030-434

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 685613  
Agencijska šifra: 300391030-434  
Telefon za kontakt: +385 91 641 7006