

Dvije autohtone istarske kuće s okućnicom, Sveti Lovreč, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dvije autohtone istarske kuće s okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	240 m ²
Površina placa:	395 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Cijena:	190,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Sveti Lovreč
Naseljeno mjesto:	Perini
Poštanski broj:	52448



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis: U blizini Lovreča nalaze se ove dvije stare istarske kuće s okućnicom. Kuće imaju svaka svoju katastarsku česticu i zemljište ispred i iza kuće tako da se iste mogu preurediti u nekoliko stanova ili dvije lijepe kuće. Kamen od kojih su kuće izgrađene klesali su vrhunski majstori te su neponovljivi. Veća kuća ima tlocrtnu površinu 85m² i dvije etaže, što ukupno čini 170m² stambenog prostora i dvorište s prednje strane veličine 88m². Manja kuća ima tlocrtnu površinu od 35m² na dvije etaže, dakle 70m² plus dvorište sa prednje strane veličine 46m² i okućnicu od 261m² pored i iza kuće. Obje kuće imaju zajedno površinu stambenog dijela od 240m² i okućnicu ukupne veličine od 395m². Na okućnici se nalazi nekoliko nadstrešnica za traktore i ostale poljoprivredne alate koji su izgrađeni 70-ih godina te bi se mogli legalizirati. U svakom slučaju super nekretnina za investiciju i

zaradu ili za rješavanje osobnog stambenog pitanja. ID KOD AGENCIJE:
300391028-309

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 685629
Agencijska šifra: 300391028-309
Telefon za kontakt: +385 91 641 0001