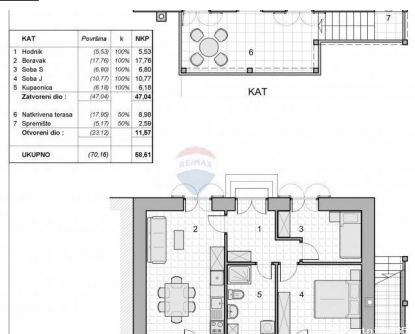


Rovinj -odlična obiteljska kuća+dvorišna kuća+6 parkirnih mjesta, Rovinj, Kuća

| KAT | Površina | k | MKP |
|--------------------|----------------|------|--------------|
| 1 hodnik | 35,53 | 100% | 5,53 |
| 2 Spavać | 17,76 | 100% | 17,76 |
| 3 Spavać | 8,80 | 100% | 8,80 |
| 4 Gola 2 | 110,70 | 100% | 16,71 |
| 5 Kupaonica | 8,18 | 100% | 8,18 |
| Zabavni dio : | 127,94 | | 47,94 |
| 6 Načinjena terasa | 17,90 | 90% | 9,98 |
| 7 Spremnik | 15,25 | 90% | 3,96 |
| Otvoreni dio : | 23,12 | | 11,87 |
| UKUPNO | (70,16) | | 58,61 |



Seller Info

| | |
|-----------------|--|
| Ime: | ReMax Centar nekretnina |
| Ime: | ReMax |
| Prezime: | Centar nekretnina |
| Naziv firme: | ReMax Centar Nekretnina |
| Tip usluga: | Prodaja i iznajmljivanje nekretnina |
| Website: | https://www.remax-centarnekretnina.com |
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| Grad: | Rijeka |
| Poštanski broj: | 51000 |
| Adresa: | Krešimirova 12a |
| Telefon: | 0038551635350 |
| O nama: | Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik |

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|--|
| Naslov oglasa: | Rovinj -odlična obiteljska kuća+dvorišna kuća+6 parkirnih mjesta |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 200 m ² |
| Površina placa: | 670 m ² |
| Broj spratova: | 2 |
| Broj soba: | 5 |
| Cijena: | 560,000.00 € |
| Ažurirano: | Nov 22, 2024 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Rovinj |
| Naseljeno mjesto: | Rovinj |
| Poštanski broj: | 52210 |

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Rovinj -odlična obiteljska kuća+dvorišna kuća+6 parkirnih mjesta Na odličnoj lokaciji u Rovinju,pješačkoj udaljenosti do samog centra prodajemo idealnu nekretninu za stanovanje ili najam. Radi se o duplex kući tlocrtne površine 60m2,na dvije etaže,te svaka etaža predstavlja samostalnu stambenu jedinicu-stan. U dvorištu se nalazi još jedan samostojeći objekt-kuća od 80m2. Površina dvorišta iznosi 670m2. Po želji budućeg vlasnika ,moguće je rušiti postojeći objekt te graditi zgradu sljedećih uvijeta: Poluugrađena građevina,izgradivost 34%,katnosti Po+P+3K,Kis 1,37-maksimalno 7 stambenij jedinica. Trenutno se kuća koristi u poslovne svrhe, za najam smještaja15 radnika. Uredna ,čista i neopterećena dokumentacija 1/1,uporabna dozvola. Cijena je 560 000 eura ID KOD AGENCIJE: 300571003-879

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 685637
Agencijska šifra: 300571003-879
Telefon za kontakt: +385 91 641 5035