

## Umag okolica, dvoetažni stan, Umag, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj:  
656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Umag okolica, dvoetažni stan
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	74 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	356,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Umag
Poštanski broj:	52470



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Natkriveno parking mjesto:	Da
----------------------------	----

### Opis

Opis: Prodaje se dvoetažni stan u okolici Umaga neto površine 61,20 m<sup>2</sup>. Smješten na prvom katu zgrade od ukupno četiri stana te je podijeljen na dve etaže koje su povezane unutarnjim stepenicama. Na prvom katu se nalazi kupaona, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu i balkon. Na drugom katu smješten je hodnik s izlazom na lođu, kupaona i dve spavaće sobe.

Stanu pripada spremište u prizemlju zgrade te jedno natkriveno parkirno mjesto.  
Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja dok u kupaoni grijanje je podno.  
Dvoetažni stan po koefijentima ima površinu od 74,71 m<sup>2</sup>. ID KOD AGENCIJE:  
300391030-426

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 685688  
Agencijska šifra: 300391030-426  
Telefon za kontakt: +385 91 641 7006