

## Umag okolica, stan u prizemlju s vrtom, Umag, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Umag okolica, stan u prizemlju s vrtom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	59 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	276,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Babići
Poštanski broj:	52470

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Prodaje se stan na atraktivnoj lokaciji udaljen 350 m od mora i uređenih plaža. Stan je smješten u prizemlju zgrade od ukupno četiri stana, te se sastoji se od ulaznog hodnika, kupaone, dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka s izlazom na terasu i vrt. Stanu pripada vrt od 81 m<sup>2</sup> te nenatkriveno parkirno mjesto od 12, 50 m<sup>2</sup>. Stan po obračunu koeficijenta ima 59,62 m<sup>2</sup>. Blizina mora daje nekretnini poseban ugođaj, idealan za manju obitelj ili kao investicija za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 300391030-425

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 685692  
Agencijska šifra: 300391030-425  
Telefon za kontakt: +385 91 641 7006