

Istra, Umag, prostrani stan u prizemlju!, Umag, Stan



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
 Ime: ReMax
 Prezime: Centar nekretnina
 Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
 Država: Hrvatska
 Region: Primorsko-goranska županija
 Grad: Rijeka
 Poštanski broj: 51000
 Adresa: Krešimirova 12a
 Telefon: 0038551635350
 O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra,Umag,prostrani stan u prizemlju!
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 97 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 5
Cijena: 420,000.00 €
Ažurirano: Nov 22, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2024



Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Umag
Naseljeno mjesto: Umag
Poštanski broj: 52470

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Prostrani stan u prizemlju s ukupnom površinom od 97,93 m² nudi udoban i prostran životni prostor. Sastoji se od prostranog ulaznog hodnika koji vodi u dvije udobne spavaće sobe, svijetlu kuhinju, prostranu blagovaonicu i ugodan dnevni boravak s izlazom na terasu - savršen kutak za opuštanje i uživanje na otvorenom. Uz to, stan obuhvaća i moderno uređenu kupaonicu. Nalazi se na svega 1,5 km udaljenosti od grada Umaga i njegovih prekrasnih plaža, pružajući savršenu ravnotežu blizine gradske vreve i privatnosti mirnog okruženja. Trenutno je stan u fazi izgradnje "Roh bau", s očekivanim završetkom radova početkom 2025. godine. Grijanje je osigurano podnim grijanjem koje se prostire kroz cijeli stan,

dok se hlađenje osigurava klima uređajima u svim prostorijama. Osim toga, stanu pripada jedno parkirno mjesto te veliko spremište u suterenu zgrade, pružajući dodatnu praktičnost i prostor za pohranu. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za one koji traže moderan, udoban i funkcionalan dom u blizini grada i plaža, idealan za ugodan obiteljski život ili kao investiciju za turističko iznajmljivanje. ID KOD AGENCIJE: 300441017-123

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 685713
Agencijska šifra: 300441017-123
Telefon za kontakt: +385 91 641 0066