

Novi Vinodolski, kuća 150 metara od mora, Novi Vinodolski, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
 Ime: ReMax
 Prezime: Centar nekretnina
 Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
 Država: Hrvatska
 Region: Primorsko-goranska županija
 Grad: Rijeka
 Poštanski broj: 51000
 Adresa: Krešimirova 12a
 Telefon: 0038551635350
 O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novi Vinodolski, kuća 150 metara od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	300 m ²
Površina placa:	580 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	3
Cijena:	1,150,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1979.

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Jedinstvena prilika da postanete vlasnik ove predivne kuće u čarobnom Novom Vinodolu! Pozicija kuće na kraju slijepe ulice, ovoj nekretnini daje izuzetnost i intimnost. Veličinom od 300 m² pruža raskošan prostor i udobnost. Sastoji se od dva 2S+DB stana i studio apartmana. Studio apartman, veličine 24 m² i sastoji se od spavaće sobe, kuhinje i kupaone. Smješten je na prvoj etaži kuće i ima svoju vlastitu terasu na okućnici. Na drugoj etaži smješten je stan koji se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaone, zasebnog toaleta, kuhinje, blagavaone, dnevnog boravka u otvorenom konceptu i natkrivene terase od 23 m². Na trećoj etaži je stan koncipiran kao i na drugoj etaži. S terase možete uživati u spektakularnom pogledu na more, gdje se privatnost i opuštanje stapaju u jedno. Lijepo osmišljena okućnica

s mediteranskim biljkama , terasama, natkrivenom ljetnom kuhinjom s kamenim roštiljem čine jedinstveni ugođaj. 2019. godine kompletno adaptirani stanovi, promijenjene instalacije vode i struje. Postavljeni novi podovi, keramika, stolarija, fasada i krov. Napravljen studio apartman. Izgrađena je kotlovnica za centralno grijanje na naftu, spremište od 30 m2, natkrivena ljetna kuhinja s kamenim roštiljem, ograđeni parking i okućnica. Dovoljno prostora za izgradnju bazena. Na samo 150 metara od mora i centra grada, ova lokacija pruža vrlo intimnu atmosferu s pješčanim plažama na pješačkoj udaljenosti. Ne propustite ovu priliku i kontaktirajte nas za više informacija ili da dogovorite razgledavanje! ID KOD AGENCIJE: 300031165-28

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 685737
 Agencijska šifra: 300031165-28
 Telefon za kontakt: +385 91 641 0128