

## Istra, Novigrad, okolica, kuća 130 udaljena od mora, Novigrad, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Novigrad, okolica, kuća 130 udaljena od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	132 m <sup>2</sup>
Površina placa:	501 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	647,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1970

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Novigrad
Naseljeno mjesto:	Dajla
Poštanski broj:	52466



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: U blizini slikovitog Novigrada smjestila se ova čarobna apartmanska kuća, idealan izbor za opuštajući život ili iznajmljivanje u turističke svrhe. Samo 130 metara udaljena od kristalno čistog mora i prekrasnih plaža, ova kuća oduševljava svojom ljepotom i funkcionalnošću. Sastoji se od prizemlja i kata, s dva odvojena apartmana koji zajedno obuhvaćaju 132 m<sup>2</sup> prostora. Kuća je temeljito obnovljena 2014. godine kako bi pružila udoban smještaj turistima. Renovirani su krov, fasada, dodana je nova terasa te su instalirani klima uređaji. Postoji mogućnost rekonstrukcije i povećanja izgrađenosti za 30%, P+1. Prizemlje nudi dvije prostrane spavaće sobe, kupaonicu, prozračnu kuhinju, ugodnu blagovaonicu te primamljivu terasu. Kuća je potpuno namještena i opremljena novim terasama,

klima uređajima, internetom i televizorom, pružajući svu udobnost potrebnu za savršen odmor. Vanjske stepenice vode do prvog kata, gdje se nalazi još jedan šarmantan apartman. Ovaj prostor uključuje kuhinju, dvije spavaće sobe, kupaonicu i blagovaonicu koja vodi na prostranu terasu s impresivnim pogledom na more i prirodnu okolicu. Stvarajući idiličan ambijent za opuštanje, terasa je mjesto gdje ćete uživati u predivnom okruženju. Kuća je okružena zelenilom, a njezina parcela od 369 m2 ograđena je zelenom živicom. Zbog izvanredne lokacije i blizine mora, ova nekretnina je izuzetno atraktivna za turističko iznajmljivanje, ali isto tako privlači kao miran dom za ugodan život. Ovo je prilika koju ne smijete propustiti - oaza mira i ljepote koja će ispuniti vaše snove. ID KOD AGENCIJE: 300441019-50

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 685742  
Agencijska šifra: 300441019-50  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5503