

## Brckovljani, Martinščina, kuća i vinograd, Brckovljani, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Brckovljani, Martinščina, kuća i vinograd  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 82 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 3  
Cijena: 60,000.00 €  
Ažurirano: Nov 22, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1996

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Zagrebačka županija  
Općina/Grad: Brckovljani  
Naseljeno mjesto: Lupoglav  
Poštanski broj: 10370



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Prodajemo idilično imanje u slikovitom mjestu Brckovljani (6 km udaljeno od Dugog Sela), koje uključuje prostrani vinograd s prekrasnom stambenom/vikend kućom. Ova nekretnina nudi savršenu ravnotežu između vinogradarskog uzgoja i udobnosti doma. Uživajte u opuštajućem ruralnom životu u kući koja se sastoji od zimske terase, sobe, kuhinje i kupaonice. Prostor je dovoljno prozračan i svijetao, pružajući ugodan ambijent za bijeg iz gradske vreve. Dodatni prostori uključuju podrum za pohranu vaših vina i drvarnicu za drva ili ala Nekretnina obuhvaća imponantnih 581 m<sup>2</sup> vinove loze, pružajući vam priliku da uzgajate vlastite sorte grožđa. Sveukupna površina okućnice je 780m<sup>2</sup>. Ovaj vinograd predstavlja izvrstan potencijal za proizvodnju vlastitog vina ili jednostavno uživanje u radu na vinogradu uz prekrasan pogled na okolne brežuljke. Mirna lokacija u Lupoglavu Idealno za ljubitelje prirode i vinogradarstva Prostrana zimska terasa za uživanje u

svim godišnjim dobima, te vanjska natkrivena terasa. Sve potrebne prostorije za udoban boravak Podrum i drvarnica za dodatni prostor i pohranu Ova nekretnina je savršena prilika za one koji traže spoj ruralnog života, vinogradarstva i udobnosti vikend kuće. Za više informacija ili dogovor za razgledavanje, molimo vas da nas kontaktirate. Ova jedinstvena prilika čeka na vas da je otkrijete i pretvorite u svoj vlastiti vinogradarski raj. ID KOD AGENCIJE: 300601018-21

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 685796  
Agencijska šifra: 300601018-21  
Telefon za kontakt: 01/2105-450