

## Kostrena-Etaža kuće 100m od mora, Kostrena, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kostrena-Etaža kuće 100m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	118 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	1
Broj kupatila:	1
Cijena:	280,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kostrena
Naseljeno mjesto:	Šodići
Poštanski broj:	51221

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

Opis: Prodaje se stan na prvom katu kuće ukupne površine 117,93 m<sup>2</sup>, od kojih je stambena površina 78,49m<sup>2</sup> i sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje, blagovaonice, kupaone, jedne spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka kojim dominira prekrasan kamin. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu površine 19,84 m<sup>2</sup>, a iz kuhinje na balkon od 14,60 m<sup>2</sup>. Sa terase se pruža lijepi pogled na more. Stanu pripadaju u suterenu spremište od 5,73 m<sup>2</sup>, kotlovnica od 7,03 m<sup>2</sup> te dvije garaže ukupne površine 43,63 m<sup>2</sup> koje se mogu spojiti sa postojećim stambenim prostorom u prizemlju. Za stan postoji odlično idejno rješenje kojim se može prenamijeniti u dvosoban sa dnevnim boravkom. Stanu pripada lijepa okućnica površine 159 m<sup>2</sup>. Puno zelenila na tom dijelu pruža mogućnost ugodnog boravka tijekom ljetnih mjeseci. Ova kuća smještena je u mirnoj ulici u neposrednoj blizini

škole, vrtića, trgovine. Udaljenost do mora je svega 100m. \*\*\*Bolje fotografije i  
ugovor slijedeći tjedan. ID KOD AGENCIJE: 300031166-20

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 685829  
Agencijska šifra: 300031166-20  
Telefon za kontakt: +385 51 499 800