

Zagreb, Podsljeme, luksuzan stan 132 m2 s velikim vrtom, Podsljeme, Stan



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Zagreb, Podsljeme, luksuzan stan 132 m2 s velikim vrtom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	132 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	480,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2012.

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: Prodaje se luksuzan četverosoban stan na visokom prizemlju ukupne neto korisne površine 264 m². Površina zatvorenog dijela stana je 132,49 m², a sastoji od: - predprostora - kuhinje, blagavaone i dnevnog boravka otvorenog koncepta - ostave - tri spavaće sobe - garderobe - dvije kupaonice - izbe Stanu pripada i terasa uz duž dnevnog boravka. U cijenu stana uključene su i dvije garaže, veliko spremište od 50 m² te kućni vrt ukupne površine 278m². Jedini je stan na etaži okrenut na sve četiri strane svijeta, a s terase pruža se pogled na sljemenske padine i zelenilo. Mikrolokacija je odlična, svi sadržaji neophodni za život dostupni su na nekoliko

minuta hoda; - trgovački centar Meridijan - ljekarna - sportska dvorana - osnovna škola i dječji vrtić - autobusna i tramvajska stanica - teniski tereni - prva stanica sljemenske žičare Idealna lokacija za sve koji vole prirodu, u blizini su potoci Črna voda i Bliznac čijim tokom se proteže šetnica, te sljemenske staze za ljubitelje pješaćenja i rekreacije. Dokumentacija uredna, useljenje u travnju 2024. Nekretnina nije u sustavu PDV-a i kupac plaća porez na prometn nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 300431111-5

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 685926
Agencijska šifra: 300431111-5
Telefon za kontakt: +385 91 641 7010