

Istra, okolica Buja i Momjana, autohtona vila modernog interijera na osami, Buje, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, okolica Buja i Momjana, autohtona vila modernog interijera na osami
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	70 m ²
Površina placa:	19444 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	550,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Buje
Naseljeno mjesto:	Buje
Poštanski broj:	52460



Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Opis

Opis: U srcu predivne okolice Buja i pitoresknog Momjana, smještena je kuća koja nudi izuzetno iskustvo u idiličnom okruženju. Ova ekskluzivna vila, koja je trenutno u završnoj fazi, predstavlja idealan spoj modernog udobnog života i tradicionalne istarske arhitekture. Kuća se prostire na impresivnih 19 444 m² zemljišta, pružajući osjećaj privatnosti i tišine. Građena od prirodnih materijala, pažljivo je uklopljena u okoliš, stvarajući skladan pejzaž. Orijentirana prema suncu, obasjana je svjetlošću tijekom cijelog dana, ističući ljepotu svakog kutka. U prizemlju ove vile, otvorenog koncepta, nalazi se toalet, kuhinja i dnevni boravak - savršen prostor za okupljanje i uživanje s obitelji i prijateljima. Stepenište vodi do galerije

gdje se smješta kupaonica i udobna spavaća soba, pružajući privatni kutak za opuštanje. Osim unutarnjeg prostora, posebnu pažnju privlači prostrana okućnica s velikim bazenom i ljetnom kuhinjom. S obzirom na 19 444 m² zemljišta, pruža se bezbroj mogućnosti za istraživanje i uživanje u prirodi. Ova se vila prodaje potpuno namještena. Grijanje je riješeno putem podnog grijanja i klima jedinica, čime se osigurava ugodna atmosfera tijekom cijele godine. Savršena kombinacija luksuza, prirode i mira, ova vila predstavlja izvrsnu priliku za one koji traže dom u kojem će uživati u svim čarima istarskog života ili kao investiciju u turizam. Spremna za useljenje, čeka nove vlasnike koji će cijeniti ljepotu života u skladu s prirodom. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog jedinstvenog raja u srcu Istre, samo 15 km udaljenog od obale Jadranskog mora! Za više informacija i razgledavanje, slobodno me kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 300441016-165

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 685973
Agencijska šifra: 300441016-165
Telefon za kontakt: +385 91 641 0067