

## Istra, Funtana, obiteljska kuća 100 metara od mora i plaža, Funtana, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Funtana, obiteljska kuća 100 metara od mora i plaža  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 135 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 177 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 3  
Cijena: 750,000.00 €  
Ažurirano: Nov 22, 2024

### Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Funtana  
Poštanski broj: 52450

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

### Opis

Opis: Na prodaju je nekretnina na savršenoj lokaciji, svega 100 metara od mora. Kuća je dizajnirana tako da će dnevni boravak sa kuhinjom imati predivan pogled na vrt preko staklene stijene. Velika djelomično natkrivena terasa biti će popločena bijelim betonskim pločama tipa Montlanc. Na prvom katu nalazit će se dvije spavaće sobe Green i Terra, svaka sa svojom kupaonom i troslojnim parketom te terasom u sobi Terra. U prizemlju nalazit će se spremište te kotlovnica sa

toplotnom pumpom koja će biti pogon za podno grijanje koje je razvedeno po svim sobama osim ulaza i wca. Svaka soba imat će inverter klimu, dnevni boravak sa kuhinjom pod dvije. Ugrađen je i depurator za vodu. Kuća će imati dva parking mjesta te dvorište od 177 m2. Savršena za obitelj ili kao investicija. ID KOD AGENCIJE: 300391032-213

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 685991  
Agencijska šifra: 300391032-213  
Telefon za kontakt: 00385 52 435 428