

## Opatija, Brseč - stara kamena kuća, Mošćenička Draga, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama:

Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Opatija, Brseč - stara kamena kuća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	260 m <sup>2</sup>
Površina placa:	252 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Cijena:	195,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Mošćenička Draga
Naseljeno mjesto:	Golovik
Poštanski broj:	51417

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: U okolini Brseča prodajemo staru kamenu kuću (dvojnu), koja je u fazi kompletne rekonstrukcije. Kuća ima oko 260 m<sup>2</sup> stambenog prostora na dva nivoa, te tri konobe ili spremišta. Pored kuće nalazi se ucrтана ruševina od 15 m<sup>2</sup>, te kamena šterna od 14 m<sup>2</sup> koja se više ne koristi i može se upotrijebiti u drugu svrhu. Prizemna etaža izlazi na skadanj na kome se nalazi grotlo šterne, a iznad tog dijela nalazi se nova terasa sa koje se pruža lijepi pogled na more. Sama kuća je djelimično obnovljena, novi krov i limarija, te su postavljene sve betonske međukatne ploče. Dijelom se uređuje okućnica. U okućnici koja ima 250 m<sup>2</sup> ima prostora za izgraditi bazen. Bitno je napomenuti da u cijenu ulazi i parcela od 162 m<sup>2</sup> koja se nalazi u neposrednoj blizini kuće uz pristupnu cestu, a može poslužiti kao prostor za parkiranje. Voda je na parceli, a struja u kući. Kuća pruža velike mogućnosti potencijalnim vlasnicima da je urede i opreme onako kako to žele. Samo u Remaxu ID KOD AGENCIJE: 300421002-1366

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 686002  
Agencijska šifra: 300421002-1366  
Telefon za kontakt: +385 91 641 3156