

Istra, Poreč-okolica- moderna kuća okružena zelenilom, Kaštelir-Labinci, Kuća

## Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Poreč-okolica- moderna kuća okružena zelenilom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	260 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1450 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	5
Cijena:	1,250,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Stanje

Novogradnja: Da

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kaštelir-Labinci
Naseljeno mjesto:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464



### Dodatne informacije

Energetski razred: A

### Opis

Opis: U mirnom i malom selu, okruženu zelenilom i maslinicima prodajemo modernu i ukusno uređeno kuću. Kuća se nalazi na terenu od oko 1450 m<sup>2</sup> i ima ukupne korisne površine oko 260 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni prostor - dnevni boravak, kuhinja, kupaonica za goste i jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Iz dnevnih prostora i spavaće se izlazi na uređenu okućnicu s vanjskom kuhinjom i velikim bazenom od 50 m<sup>2</sup>. Na katu su tri spavaće sobe, svaka sa zasebnom kupaonicom. U gradnji su korišteni vrhunski materijali, a kuća u kupaonicama i dnevnom boravku ima podno grijanje dok je ostatak grijanja i hlađenja riješen dizalicama toplina. Kuća ima i solarne panele za sustav grijanja tople vode. Kuća u podrumu ima i prostor za wellness od oko 60 m<sup>2</sup>. Iznimno

lijepo okruženje poziva na druženje i relaks. Dokumentacija uredna, uporabna  
dozvola. ID KOD AGENCIJE: 300571007-215

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 686007  
Agencijska šifra: 300571007-215  
Telefon za kontakt: +385 91 641 0095