

## Gorski kotar, Hajdine, kuća sa uhodanim poslom, Vrbovsko, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Gorski kotar,Hajdine,kuća sa uhodanim poslom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	75 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1500 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	220,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1974



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vrbovsko
Naseljeno mjesto:	Hajdine
Poštanski broj:	51326

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: U ponudi imamo prekrasnu autohtonu goransku kuću za odmor. Udaljena je od izlaza s autoceste Vrbovsko samo 6 km. Ova nekretnina od 75 m<sup>2</sup> je prelijepo, do najmanjeg detalja uređena nekretnina, te je trenutno u funkciji turizma, te kao takva, izuzetno zanimljiva kao investicija. Kuća posjeduje certifikat kvalitete Kvarner Family. Znak je to provjerene turističke kvalitete, standarda i prepoznatljivosti brendiranih apartmana, kuća za odmor, kampova i soba privatnih

iznajmljivača u ovoj regiji. Prekrasan pogled na šume i okolinu pruža se na 1.500 m<sup>2</sup> okolnog zemljišta u vlasništvu kuće, uz mogućnost odvajanje jednog gradilišta iz te površine. Stambeni dio kuće je idealan za boravak maksimalno šestoro ljudi, a sastoji se od dvije spavaće sobe na galeriji, jedne kupaonice s WC-m, potpuno opremljene kuhinje i dnevnog boravka s ležajem za dvije osobe i natkrivene terase za opuštanje. Donja etaža namijenjena je čistoj zabavi sa stolnim tenisom, pikadom, stolnim nogometom, biljarom, dodatnom kuhinjom i prostorijom za centralno grijanje, te vlastiti ulaz. Na vanjskom djelu okućnice nalazi se garnitura od prirodnih trupaca za druženje, te roštilj i prostor za djecu s ljučkama i sunčalište sa ležaljka. Ukoliko želite pobjeći od užurbanosti i svakodnevnice i opustiti se na čistom zraku i netakutoj prirodi goranskog kraja ovo je idealna kuća za Vas. ID KOD AGENCIJE: 300431100-5

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 686023  
Agencijska šifra: 300431100-5