

## VIŽINADA-moderna vila s panoramskim pogledom na more, Vižinada, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	VIŽINADA-moderna vila s panoramskim pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	255 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1600 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,250,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vižinada
Naseljeno mjesto:	Vižinada
Poštanski broj:	52447

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

### Parking

Natkriveno parking mjesto:	Da
----------------------------	----

### Opis

Opis: Ova ekskluzivna novogradnja s prekrasnim pogledom na more očarava svojim sofisticiranim dizajnom. U prizemlju je smješten ostakljenim dnevni boravak s kaminom koji elegantno dijeli prostor povezujući ga s prostranom blagovaonicom sa stolom za 12 osoba. Moderan dodir unosi kuhinja opremljena vinotekom, dok se

u prizemlju još smjestila i jedna spavaća soba s privatnim kupatilom. Na gornjem katu se nalaze tri dodatne spavaće sobe, svaka sa svojim luksuznim kupatilom, dok se na prostranoj terasi od 70 m<sup>2</sup> nalazi jacuzzi s nevjerojatnim pogledom na planine Alpe i more. Sve spavaće sobe i hodnik bit će prekriveni hrastovim parketom, dok će talijanska keramika krasiti ostale prostore. U kupaonicama će biti kvalitetne talijanske sanitarije, dok aluminijska/ariš stolarija pruža elegantan dodir. U dvorištu je smješten bazen od 40 m<sup>2</sup> sa slanom vodom. U kući će biti postavljeno električno podno grijanje, klima uređaji, alarmni sustav i video nadzor koji će budućim vlasnicima pružati sigurnost i udobnost. Ova kuća je spoj modernog stila s prirodnim ljepotama okoliša. ID KOD AGENCIJE: 300391007-405

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 686038  
Agencijska šifra: 300391007-405  
Telefon za kontakt: +385 91 641 6200