

## SVETI LOVREČ- kamena kuća, Sveti Lovreč, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	SVETI LOVREČ- kamena kuća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	260 m <sup>2</sup>
Površina placa:	560 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	7
Broj kupatila:	1
Cijena:	250,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Sveti Lovreč
Naseljeno mjesto:	Sveti Lovreč
Poštanski broj:	52448



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

Prodaje se kuća smještena u malom selu u blizini Lovreča. Udaljena je 2 km do trgovina, škole, vrtića, restorana te 10 km do mora. Kuća je kamena, sagrađena prije '68. godine. Ukupne je bruto površine 260 m<sup>2</sup> te se sastoji od prizemlja, 1.kata i potkrovlja. U prizemlju su smještene garaža i stara konoba kojima je potrebna renovacija. Na 1.katu nalazi se stan koji se sastoji od terase sa šternom, ulaznog hodnika, kuhinje, dnevnog boravka, kupatila, dvije spavaće sobe te stepeništa koje vodi u potkrovlje. Potkrovlje je visoko te ima izlaz na terasu površine 25 m<sup>2</sup> s lijepim pogledom na prirodu. Uz dodatna ulaganja ova bi se kuća mogla pretvoriti u divnu kamenu kuću za odmor ili obiteljski život s obzirom na blizinu grada. ID KOD AGENCIJE: 300391007-403

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 686076  
Agencijska šifra: 300391007-403  
Telefon za kontakt: +385 91 641 6200