

## Gorski Kotar, Lič - vikendica u vikend naselju sa okućnicom, Fužine, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Gorski Kotar, Lič - vikendica u vikend naselju sa okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	130 m <sup>2</sup>
Površina placa:	300 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	156,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1989

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Fužine
Naseljeno mjesto:	Lič
Poštanski broj:	51322



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Garaža: Da

### Opis

Opis: Gorski Kotar, Lič - kuća u vikend naselju sa predivnim otvorenim pogledom na Ličko polje i okolice. Samostojeća kuća tlocrtne površine 60 m<sup>2</sup>, koja se sastoji od dva zasebna stana. Kuća se sastoji od prizemlja, kata i visokog potkrovlja. U prizemlju kuće je smještena garaža i studio apartman s terasom i okućnicom s kojih se pruža prekrasan pogled. Studio je adaptiran u potpunosti prije 5 godina i sastoji se od sobe, kuhinje sa blagovaonom i kupaone. Stanu je moguć pristup i

osobama sa invaliditetom. Grijanje je klasično na drva. Stan na prvom katu ima zaseban ulaz preko velike natkrivene terase površine 35 m<sup>2</sup> na kojoj je smješten roštilj za zajednička druženja i uživanje u prirodnom okruženju, Stan se sastoji od dnevnog boravka s izlazom na manju terasu, kuhinje s blagovaonom, hodnika i kupaone. Na etaži iznad, kojoj se pristupa unutarnjim stubištem, a u naravi je visoko potkrovlje, smještene su dvije spavaće sobe, od kojih jedna ima izlaz na terasu i toalet. Kuća ima vlastitu uređenu okućnicu na kojoj se nalaze voćke. Ova nekretnina je vrijedna pažnje zbog svoje lokacije, mira i prekrasnog pogleda koji pruža za uživanje u mirnom okruženju i svježem zraku Gorskog kraja. ID KOD AGENCIJE: 300431067-224

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 686112  
Agencijska šifra: 300431067-224