

## Istra,Buje okolica-Stan u prizemlju s vrtom i pergolom, Buje, Stan



### Seller Info

Ime:	ReMax Centar nekretnina
Ime:	ReMax
Prezime:	Centar nekretnina
Naziv firme:	ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Krešimirova 12a
Telefon:	0038551635350
O nama:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje</p>

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra,Buje okolica-Stan u prizemlju s vrtom i pergolom  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 79 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 3  
Cijena: 268,200.00 €  
Ažurirano: Nov 22, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Buje  
Naseljeno mjesto: Buje  
Poštanski broj: 52460

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Ovaj elegantan obiteljski stan smješten je u prizemlju manjeg kompleksa s ukupno 11 apartmana, pružajući jedinstvenu priliku za udoban i elegantan život. S ukupnom površinom od 79.17 četvornih metara, ovaj stan nudi dovoljno prostora za uživanje u udobnom životu. Pored toga, posjeduje predivan vrt veličine 30 m<sup>2</sup> s natkrivenom pergolom od 14 m<sup>2</sup>, stvarajući idealno mjesto za opuštanje ili druženje s obitelji i prijateljima. Dodatna pogodnost je jedno parkirno mjesto koje pruža praktičnost i sigurnost. Unutar stana dočekat će vas pažljivo osmišljen prostor s ulaznim hodnikom, ostavom, prostranom kupaonicom te dnevnim boravkom povezanim s kuhinjom i blagovaonicom. Direktan izlaz iz ovih prostora u vrt pruža jedinstvenu povezanost s prirodom. Dvije udobne spavaće sobe, od kojih jedna ima terasu, čine ovaj stan idealnim domom za sve generacije. Stan je opremljen vrhunskom kuhinjom prilagođenom prema mjeri, uključujući kompletni set modernih aparata. Kupaonica se ističe vrhunskom keramikom, sanitarijama i kupaonskim namještajem, pružajući prostor za potpuno opuštanje. Hrastov parket na podovima dodatno naglašava estetiku prostora, dok su prozori visoke kvalitete, izrađeni od PVC stolarije s imitacijom drva. Dodatno, imate mogućnost, uz dodatnu nadoplatu, pružajući vam opciju opremanja prostora vrhunskim

namještajem po mjeri i dodatno naglašavanje elegancije i stila vašeg novog doma.  
Ne propustite priliku za investiciju u turističke svrhe, odmor ili život u ovom  
predivnom stanu koji sjedinjuje udobnost, funkcionalnost i estetiku na jedinstven  
način, ID KOD AGENCIJE: 300441010-371

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 686133  
Agencijska šifra: 300441010-371  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5530