

KRALJEVICA-kuća sa dva stana i bazenom, Kraljevica, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KRALJEVICA-kuća sa dva stana i bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	400 m ²
Površina placa:	673 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	13
Broj kupatila:	6
Cijena:	1,200,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1975

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kraljevica
Naseljeno mjesto:	Kraljevica
Poštanski broj:	51262

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: Prodajemo prostranu samostojeću kuću s bazenom u slikovitoj Kraljevici, udaljenu svega 500 metara od obale i plaže. Kuća se sastoji od prizemlja, dva kata i potkrovlja, te nudi obilje prostora za udoban život ili turistički najam. U prizemlju se nalazi velika konoba idealna za obiteljska okupljanja, opremljena kuhinja, soba za rekreaciju, finska sauna, kupaonica, spremište i vinski podrum. Na prvom katu

se nalazi prvi stan koji uključuje tri spavaće sobe, od kojih je jedna master spavaća soba s vlastitom kupaonicom, dvije dodatne spavaće sobe, još jedna kupaonica, toalet, kuhinja, spremište i prostrani dnevni boravak. Odatle se pruža izlaz na veliku terasu s prekrasnim pogledom na more. Na drugom katu se nalazi drugi stan s tri spavaće sobe, od kojih je jedna master spavaća soba s vlastitom kupaonicom, dvije dodatne spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinja, blagovaonica i terasa s panoramskim pogledom na more i planinu Učku. Visoko potkrovlje, koje trenutno služi kao spremište, pruža mogućnost izgradnje još jednog stana. U lijepo uređenoj okućnici nalazi se prostor s roštiljem za ljetna druženja, natkriveni bazen s opcijom grijanja, te dodatna prostorija za druženje koja se može koristiti kao spavaća soba. Kuća također ima dva natkrivena parkirna mjesta. Ova nekretnina idealna je za turizam i investiciju, s obzirom na svoju blizinu obali i zračnoj luci Rijeka, udaljenoj samo 8 kilometara. Spremna je za novog vlasnika ili za bavljenje turizmom te pruža obilje prostora i mogućnosti za udoban i ugodan boravak. ID KOD AGENCIJE: 300621003-1281

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 686148
Agencijska šifra: 300621003-1281
Telefon za kontakt: +385 91 641 3300