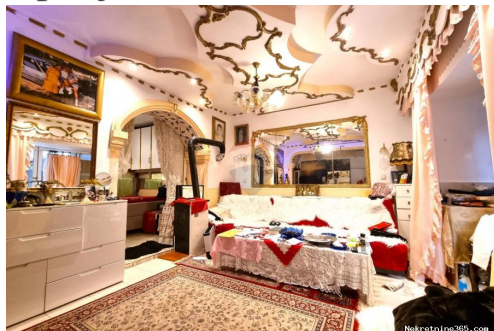


OPATIJA,CENTAR- stan 70 m2 sa okućnicom 150 m2, 50 m od mora i plaže, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA,CENTAR- stan 70 m2 sa okućnicom 150 m2, 50 m od mora i plaže
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	70 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	259,500.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis:	Prodaje se stan 70 m2, u suterenu manje Austro-Ugarske vile u centru Opatije na samo 150 m od mora, plaže i šetališta Lungo Mare. Stan nije etažiran, kupnja je moguća isključivo gotovinom odnosno transakcijski. Stan ima zaseban ulaz, pripada mu na korištenje cca 150 m2 okućnice, a sastoji se od: 2 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaonice. Grijanje je putem peći na drva, grijalice, a za hlađenje kako i za grijanje služi također, inverter klima uređaj. Stan je kroz godine adaptiran i održavan. U sklopu okućnice nalazi se velika popločana terasa, spremište i još jedna dodatna prostorija koja može poslužiti kao gostinjska soba, teretana, sauna, konoba, radna soba ili slično. Bitno za napomenuti je da se u sklopu okućnice također nalaze struja i voda što budućem vlasniku s obzirom na veličinu same okućnice, pruža razne mogućnosti. Zbog svoje lokacije u centru Opatije, te blizine mora i plaže, ovaj stan predstavlja priliku za investiciju u vidu iznajmljivanja. ID KOD AGENCIJE: 300421024-678
-------	---

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 686220
Agencijska šifra: 300421024-678
Telefon za kontakt: +385 91 641 7001