

## Građevinsko zemljište s projektom, Umag, Zemljište



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Građevinsko zemljište s projektom  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 819 m<sup>2</sup>  
Cijena: 190,000.00 €  
Ažurirano: Nov 22, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Umag  
Naseljeno mjesto: Vilanija  
Poštanski broj: 52470



### Opis

Opis: U mirnom okruženju u predgrađu Umaga prodaje se ovo atraktivno građevinsko zemljište. Nekretnina pravilnog oblika s urednim pristupnim putem, infrastrukturom na terenu, glavnim projektom za gradnju samostojeće vile s bazenom i u procesu dobivanja građevinske dozvole za isti. Zemljište je ukupne površine 819 četvornih metara te je po projektu zamišljena gradnja kuće ukupne korisne površine od od 119,45 m<sup>2</sup> + terase u prizemlju i 98,61 m<sup>2</sup> + terase na katu. U dvorištu je predviđen bazen površine 9x4 m, sunčalište, okućnica puna zelenila i 3 parkirna mjesta. Idealna mikrolokacija i pogled na more čine ovo zemljište idealno za gradnju kuće za život ili nekretnine za najam u turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 300441010-363

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 686230  
Agencijska šifra: 300441010-363  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5530