

VIŽINADA- moderna vila s panoramskim pogledom, Vižinada, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	VIŽINADA- moderna vila s panoramskim pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	419 m ²
Površina placa:	1094 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	5
Cijena:	1,650,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vižinada
Naseljeno mjesto:	Vižinada
Poštanski broj:	52447

Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Parking

Natkriveno parking mjesto:	Da
----------------------------	----

Opis

Opis: Prodaje se moderna vila, smještena u malom mirnom mjestu u okolici Vižinade. Vila se nalazi na brežuljku što pruža predivan pogled prema moru, vinogradima, maslinicima pa sve do talijanske obale i Alpa. S prostranom okućnicom od 1094 m², kuća nudi luksuzne sadržaje poput velikog infinity bazena sa slapom, vanjsku

natkrivenu kuhinju, natkriveni parking s mogućnošću punjenja električnih automobila pored kojeg nalazi se lift kojim se dižemo u vis 7 metara gdje je smještena sama vila. Interijer kuće oduševljava s open space konceptom u prizemlju s prostranim dnevnim boravkom s kaminom, blagovaonom i modernom kuhinjom. Velika staklena stijena pruža neometan pogled na sunčalište i bazen smješten u dvorištu te seže sve do mora. Ovdje se nalaze i dodatni prostori poput teretane, wellness zone s finskom saunom te vinska prostorija za ugodna druženja. Gornji kat nudi četiri spavaće sobe, svaka s vlastitim kupatilom te zajedničkom terasom gdje je smješten jacuzzi. Kuća će biti opremljena najsuvremenijom tehnologijom, uključujući podno grijanje na toplinsku pumpu, rekuperator topline, klima uređaje vrhunske kvalitete, video nadzor te alarmni sustav. Podovi će biti obloženi vrhunskom keramikom, dok će u spavaćim sobama biti postavljen troslojni parket. Sa svojim uzvišenim položajem te blizinom vrhunskih restorana i vinarija, ova vila pruža izvanredni životni standard ljubiteljima luksuza. ID KOD AGENCIJE: 300391007-391

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 686275
Agencijska šifra: 300391007-391
Telefon za kontakt: +385 91 641 6200