

## OTOK KRK, NJIVICE kuća sa pet apartmana i bazenom, Omišalj, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK,NJIVICE kuća sa pet apartmana i bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	324 m <sup>2</sup>
Površina placa:	800 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	14
Broj kupatila:	3
Cijena:	1,200,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1998

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Omišalj
Naseljeno mjesto:	Njivice
Poštanski broj:	51513



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Nudi se na prodaju samostojeća kuća s pet apartmana u predivnim Njivicama, udaljena samo 450 metara od plaže. Kuća se proteže na prizemlje, kat i potkrovlje, pružajući bogatstvo prostora i mogućnosti. U prizemlju se smještaju tri zasebna apartmana, svaki s vlastitim ulazom. Prvi apartman je studio, drugi apartman u prizemlju sastoji se od dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i terase, dok se treći apartman sastoji od jedne spavaće sobe, kupaonice, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka s izlazom na terasu. Na prvom katu nalazi se prostrani apartman s četiri spavaće sobe, kupaonicom, toaletom, kuhinjom s blagovaonicom, dnevnim boravkom i terasom s predivnim pogledom na more. Peti apartman smješten je u potkrovlju i obuhvaća spavaću sobu, prostrani dnevni

boravak i kupaonicu. Kuća je potpuno adaptirana i spremna za iznajmljivanje.  
Okućnica nudi bazen, uređeno sunčalište te prostor za parkiranje pet automobila.  
Za sve dodatne informacije ili razgledavanje, slobodno se obratite agentu Mireli  
Petrović na +385916413300 ili putem e-maila [m.petrovic@remax-krk.hr](mailto:m.petrovic@remax-krk.hr) ID KOD  
AGENCIJE: 300621003-1279

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 686297  
Agencijska šifra: 300621003-1279  
Telefon za kontakt: +385 91 641 3300