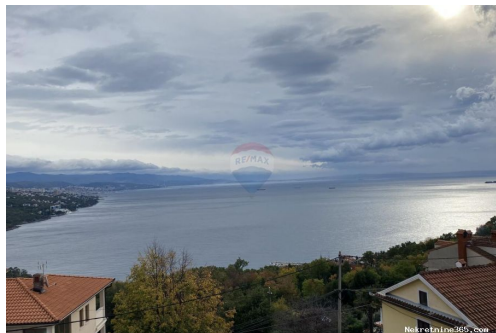


Opatija - samostojeća villa 294 m² s okućnicom 860 m², Opatija - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime:	ReMax Centar nekretnina
Ime:	ReMax
Prezime:	Centar nekretnina
Naziv firme:	ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Krešimirova 12a
Telefon:	0038551635350
O nama:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik</p>

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Opatija - samostojeća villa 294 m2 s okućnicom 860 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	294 m ²
Površina placa:	683 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	3
Cijena:	730,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1943/2012

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Pobri
Poštanski broj:	51410

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža:	Da
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Opis: Jedinstvena, prekrasna kuća od preko 294 m2 smještena na parceli od 680 m2. Nekretnina se nalazi u lijepom kvartu Opatije, a parcela je smještena uz brdo, što kuću i vrt podiže iznad razine ulice. Na razini ulice nalazi se garaža u koju možete

parkirati dva automobila. Kuća je samostojeća i okružena prekrasno uređenim mediteranskim vrtom. Zahvaljujući terasama na okućnici različitih nivoa, možete uživati u prirodi i pogledu na more iz svih dijelova. Ova kuća proteže se kroz 3 etaže. Na prizemlju se nalaze kuhinja, vanjska kuhinja i prostor za roštiljanje. Ti prostori graniče s vrtom koji ima pogled na more. Preko fiksnih stepenica dolazite do prvog kata, gdje se nalazi prostrani dnevni boravak, jedna spavaća soba s kupaonicom, druga spavaća soba i druga kupaonica. Iz dnevnog boravka možete pristupiti vrtu s dvije strane kako biste u potpunosti uživali u vanjskom životu. Na drugom katu nalaze se 2 spavaće sobe, svaka s pristupom zajedničkoj terasi cca 15 m² s pogledom na more. Također, tu je luksuzna kupaonica s saunom. Na ovoj etaži nalazi se još jedna prostorija koja bi mogla služiti kao dodatna spavaća soba ili vrt-room. Ova prostorija je povezana s stražnjim dvorištem koje se sastoji od različitih terasa gdje možete uživati u mediteranskom vrtu i pogledu na cijeli Kvarnerski zaljev. ID KOD AGENCIJE: 300031155-33

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 686325
Agencijska šifra: 300031155-33
Telefon za kontakt: +385 91 641 0114