

Pula, građevinska parcela 990m² na strateškoj lokaciji-sa projektom, Pula, Zemljište



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Pula,građevinska parcela 990m2 na strateškoj lokaciji-sa projektom
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 990 m²
Cijena: 333,000.00 €
Ažurirano: Nov 22, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula



Opis

Opis: Pula,građevinska parcela 990m2 na strateškoj lokaciji-sa projektom Na odličnoj lokaciji U Puli,na samo 500 m od marine Verude-Porat, 5 min od centra Pule, te od izlaza iz grada sa glavne prometnice koji je udaljen svega 2 km prodajemo teren kvadrature 991 m2 sa postojećom obiteljskom kućom ukupne površine 180 m2, garažom površine 26 m2, te dva legalizirana pomoćna objekta (10 m2+18 m2). Za nekretninu je napravljen idejni projekt izgradnje stambene zgrade sa ukupno 4 stambene jedinice uz pripadajuća vanjska parkirna mjesta, za koje je ishodena lokacijska dozvola. Potencijal lokacije je izgradnja novog sportskog kompleksa doslovno preko puta parcele, parcela je sa dvije strane okružena zelenom zonom gdje ne postoji dugotrajno nikakva mogućnost izgradnje, te se ispred parcele planira od strane Grada Pule urediti zeleni park sa dodatnih 8 parkirnih mjesta. Uredna i čista i neopterećena dokumentacija,1/1. Cijena je 333 000 eura. ID KOD AGENCIJE: 300571003-820

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 686388
Agencijska šifra: 300571003-820
Telefon za kontakt: +385 91 641 5035