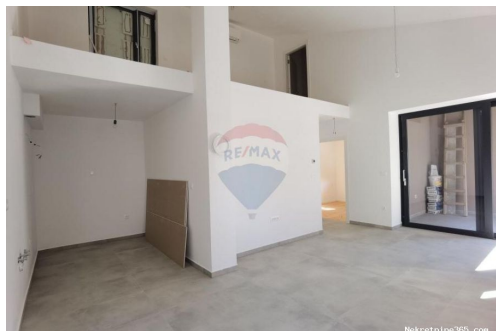


## ISTRA,PULA-Veli Vrh, moderan dvosoban stan,novogradnja, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA,PULA-Veli Vrh, moderan dvosoban stan,novogradnja
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	74 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Cijena:	208,180.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Veli vrh
Poštanski broj:	52100

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

### Opis

Opis: Na samom ulazu u Pulu, točnije naselju Veli Vrh nalazi se ovaj dvosoban stan u novogradnji. Stan ima 71.23m<sup>2</sup> neto površine a čine ih dvije spavaće sobe, dnevni boravak +kuhinja, kupatilo, predsoblje, spremište i galeriju. Odlična lokacija, na samo 300m od škole,te u blizni parka, dućana, pošte i ostalog za ugodan obiteljski život. - kvalitetna PVC stolarija i aluminijske klizne stijene - demit fasada 10cm - grijanje podno električno, sve prostorije osim spavaćih soba. - parketi u sobama, lakirani hrast - kuhinja i dnevni boravak keramičke pločice na podovima - klima uređaj - protuprovalna vrata 1. ULAZ 3,90 m<sup>2</sup> 2. DNEVNI BORAVAK I

BLAGAVAONA 23,80 m2 3. KUHINJA 4,90 m2 4. KUPAONA 5,30 m2 5.  
SPAVAĆA SOBA 8,85 m2 6. LOĐA 5,63 m2 8. GALERIJA 11,06 m2 9.  
SPAVAĆA SOBA 7,25 m2 10. Parkirno mjesto 3,12 m2 Ukupno : 74,35 m2 ID  
KOD AGENCIJE: 300041070-631

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 686466  
Agencijska šifra: 300041070-631  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5511