

Kaštelir: Stare autohtone kuće predivnog panoramskog pogleda.

Kaštelir-Labinci, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina

Ime: ReMax

Prezime: Centar nekretnina

Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Država: Hrvatska

Region: Primorsko-goranska županija

Grad: Rijeka

Poštanski broj: 51000

Adresa: Krešimirova 12a

Telefon: 0038551635350

O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kaštelir: Stare autohtone kuće predivnog panoramskog pogleda
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	180 m ²
Površina placa:	315 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	283,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1947
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kaštelir-Labinci
Naseljeno mjesto:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis:	Dobili smo u ponudu ovo malo istarsko imanje s kojeg se zbog svog povišenog položaja pružaju predivni otvoreni pogledi prema maslinicima i prema moru. Kuće su dvojne, dvorište oko kuće dovoljno veliko i za izgradnju bazena, a u dvorištu je ucertana ruševna kuća od 50 m ² . Realno bi se dalo izvesti dvije odvojene cjeline, ili sve ukomponirati u jedan zanimljiv projekt s više sadržaja, ljetna kuhinja, park, bazen, konoba, vinski podrum... Ukupna površina kuća je 180 m ² + 50 m ² ucertana kuća u dvorištu. Kuće su smještene na brežuljku na rubnom djelu naselja. Ispred kuće je i stara šterna za vodu. Sastoji se od veće kuće prizemlje + 2 etaže, te manje kuće P+1 /50 m ² / koja je nekada služila kao vinski podrum. Naokolo ima
-------	--

predivnih vila, vrlo zanimljivo investicijsko područje za mnoge investitore, kao i strance koji više vole mirnija ruralna područja. U blizini su poznati istarski vinari, odlična gastro ponuda, privatna domaća pivnica i bar, biciklističke staze, trgovina, ambulanta, pekara, pošta, škola, sportska dvorana... Do grada Poreča i poznatih plaža i ostalih gradskih sadržaja svega je 10 minuta vožnje. Vrlo malo ovakvih istarskih dragulja postoji u ponudi nekretnina, s toga ne gubite vrijeme, možda je upravo to malo imanje vaša kuća iz snova... ID KOD AGENCIJE: 300391017-376

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 686606
 Agencijska šifra: 300391017-376
 Telefon za kontakt: 00385 52 435 428