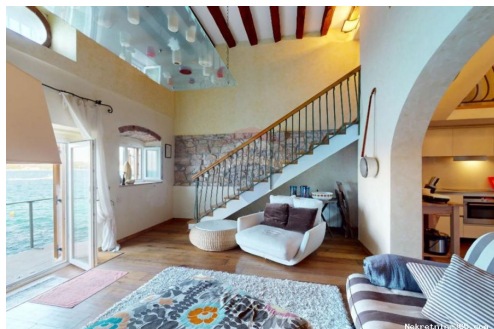


## Rovinj, neponovljiva nekretnina na samom moru-230m2, Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina

Ime: ReMax

Prezime: Centar nekretnina

Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Država: Hrvatska

Region: Primorsko-goranska županija

Grad: Rijeka

Poštanski broj: 51000

Adresa: Krešimirova 12a

Telefon: 0038551635350

O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Rovinj, neponovljiva nekretnina na samom moru-230m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 230 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 4  
Broj soba: 12  
Cijena: 1,200,000.00 €  
Ažurirano: Nov 22, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Rovinj  
Naseljeno mjesto: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Rovinj, neponovljiva nekretnina na samom moru-230m2 Prodajemo savršenu nekretninu-pravi raritet i poslastica, dvoetažni stan na samom moru ukupne korisne površine 230m2. Stan je kompletno renoviran 2010. godine, kad je doslovce sve promjenjeno, od samih instalacija do betonskih ploča i kvalitetnih izolacija. Nekretnina se proteže kroz 2 katastarske čestice, te je po volji budućeg vlasnika vrlo lako moguće odvojiti u dvije stambene jedinice, obje sa svojim ulazom, i obje sa svojom terasom na samom moru. Sada je prostor koncipiran kao jedna jedinstvena jedinica podređena čistom hedonizmu; sastoji se od 3 spavaće sobe, 3 kupaoalice, radnog kutka te 2 ogromna dnevna boravka s kuhinjom, oba sa direktnim izlazom na terasu koja se nalazi na samom moru. Nekretnina se prodaje opremljena sa svim kvalitetnim namještajem i uređajima, te kao takva spremna za korištenje odmah. Uredna i čista dokumentacija, etažirano. Cijena je 1 200 000 eura  
ID KOD AGENCIJE: 300571003-808

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 686682

Agencijska šifra: 300571003-808