

## Senj- predivan stan 1. red do mora 101 m2, Senj, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Senj- predivan stan 1. red do mora 101 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	101 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	3
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	450,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Senj
Naseljeno mjesto:	Senj
Poštanski broj:	53270

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Rijetkost na tržištu, prodaje se novoadaptirani stan u Senju prvi red do mora površine 88,83 m<sup>2</sup> + spremište 12,42 m<sup>2</sup>, što ukupno iznosi 101 m<sup>2</sup>. Pri renoviranju se jako pazilo na detalje, opremu i raspored prostorija. Stan je smješten na prvom i drugom katu koji je međusobno povezan sa savršeno osvijetljenim stepenicama. Sastoji se od 3 udobne spavaće sobe, 1 prostrane kupaonice, moderne i funkcionalne kuhinje i blagovaonice, dnevnoa boravka i balkona. Tu je i praktično spremište za spremanje svih potrebnih stvari. Moderna kuhinja je opremljena sa aparatima renomiranih proizvođača. Iz kuhinje i blagovaonice se vidi more i otoci što stvara ugodan i prozračan prostor za opuštanje i druženje s obitelji i prijateljima. Stan ima i terasu površine 22m<sup>2</sup>, idealnu za uživanje u jutarnjoj kavi ili večernjim zalascima sunca. Cijeli stan je klimatiziran sa 3 vrhunske unutarnje wifi jedinice i 3 vanjske nadzorne kamere sa wifijem. Iz stana se dolazi sa vanjskim stepenicama do mora, veza za brod i plaže. Nakon uživanja u moru na raspolaganju Vam stoje i 2 vanjska tuša, od kojih je jedan namijenjen za

kućne ljubimce. I tu se nalazi spremište tako da je sve na dohvat ruke. Vlasnici stana također imaju brod i još jedan komunalni vez na glavnoj rivi u gradu, tako da se može dogovoriti i njihova prodaja da Vam sve bude na dohvat ruke. Izvrсна lokacija stana čini ga još privlačnijim. Udaljen samo 10 metara od mora, pruža vam mogućnost da lako uživete u prekrasnoj plaži i čarima Jadranskog mora. U blizini se nalaze svi potrebni sadržaji kao što su trgovine, restorani i kafići. ID KOD AGENCIJE: 300561026-6

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 686694  
Agencijska šifra: 300561026-6  
Telefon za kontakt: +385 51 627 667