

## Momjan okolica, konoba, sobe za turistički najam i građevinsko zemljište, Buje, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Momjan okolica, konoba, sobe za turistički najam i građevinsko zemljište
Nekretnina za:	Prodaja
Namjena prostora:	ugostiteljstvo
Površina:	311 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj kupatila:	5
Cijena:	1,200,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Buje
Naseljeno mjesto:	Momjan
Poštanski broj:	52460

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Prodaje se uhodan ugostiteljski objekt s pet soba za turistički najam i 1200 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta. U prizemlju se nalazi, prostrana terasa, sanitarni čvorovi, kuhinja, komore, terase, natkrivene i otkrivene uz bazen sa stoljetnim kaminom koji je u funkciji spravljanja hrane za potrebe konobe. Na katu do kojeg se dolazi direktnim ulazom s područja vrta i bazena se nalazi pet soba u istarskom rustikalnom stilu, svaka sa svojom kupaonom. Postoji i projekt za proširenje smještajnog kapaciteta za dodatnih apartmana ili kuća za odmor kao i mogućnost kongresne sale, saune, prostorija za fitnes, ured. U sklopu konobe i soba za odmor nalazi se predivno uređena okućnica, bazen i građevinsko zemljište, idealan spoj posla i obitelji na jednom mjestu. ID KOD AGENCIJE: 300391030-379

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	686735
Agencijska šifra:	300391030-379

Telefon za kontakt: +385 91 641 7006