

## Kastav, Spinčići, samostojeća kuća s 3 stana i poslovnim prostorom, Kastav, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina

Ime: ReMax

Prezime: Centar nekretnina

Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Država: Hrvatska

Region: Primorsko-goranska županija

Grad: Rijeka

Poštanski broj: 51000

Adresa: Krešimirova 12a

Telefon: 0038551635350

O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kastav, Spinčići, samostojeća kuća s 3 stana i poslovnim prostorom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	380 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Broj kupatila:	5
Cijena:	365,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kastav
Naseljeno mjesto:	Spinčići
Poštanski broj:	51215

### Dodatne informacije

Energetski razred:	D
--------------------	---

### Opis

Opis: Prodaje se samostojeća kuća bruto površine 380m<sup>2</sup>, prizemlje +2 kata. Kuća se nalazi na glavnoj prometnici i sastoji se od Prizemlja - poslovni prostor od cca. 150m<sup>2</sup> s međukatom gdje se nalazi pripadajuća garderoba, WC i tuš kabina. Prvi kat - dvosoban stan s dnevnim boravkom/kuhinjom i odvojena garsonijera na drugom međukatu. Drugi kat - jednosoban stan s dnevnim boravkom i terasom 14m<sup>2</sup> okrenutom prema zelenilu (novo adaptirano 2023g.) Sve etaže su povezane unutarnjim stubištem. Ispred kuće osigurana su tri parkirna mjesta. Dva stana su kategorizirana kaoi apartmani, na I katu 2S+DB od cca. 110m<sup>2</sup> i jednosobni stan 40m<sup>2</sup> na II katu s terasom. Odlična nekretnina koja pruža više mogućnosti : kao poslovno-turistička investicija i/ili za život! ID KOD AGENCIJE: 300031136-120

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	686748
--------------	--------

Agencijska šifra: 300031136-120  
Telefon za kontakt: +385 91 641 0158