

## Poreč: Moderan stan s krovnom terasom atraktivnog pogleda prema moru, Poreč, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč: Moderan stan s krovnom terasom atraktivnog pogleda prema moru
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	87 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2023



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Predstavljamo stan u modernoj zgradi u izgradnji na samo 3 km od centra grada Poreča. Stan "B" nalazi se na 1. katu zgrade, pripada mu ulazni prostor 2,68 m<sup>2</sup>, predulaz 1,74 m<sup>2</sup>, kupaonica 4,63 m<sup>2</sup>, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom 38,87 m<sup>2</sup>, vešeraj 1,95 m<sup>2</sup>, 2 spavaće sobe, hodnik 5,04 m<sup>2</sup>. Iz dnevnog djela i iz jedne sobe izlaz vodi na natkrivenu terasu od 7,1 m<sup>2</sup>. Stepenište dalje vodi do gornje etaže gdje se nalazi velika krovna terasa 32,56 m<sup>2</sup> s koje se

pružaju neodoljivi pogledi prema okolini i panoramski pogledi prema moru. Stan ima zaseban ulaz, a ispred zgrade stanu pripadaju 2 parkirna mjesta. U cijelom stanu postaviti će se podno grijanje nba dizalicu topline, a biti će postavljene i klima jedinice. Vrlo zanimljiv stan, profinjene i elegantne linije, moderno osmišljen projekt, vrhunska lokacija, pažljivo birani materijali vrhunskih proizvođača. Komotan i komforan stan atraktivne lokacije pogodan za iznajmljivanje, ali i odlična prilika za rješavanje stambenog pitanja za praktičan život u blizini svih sadržaja... ID KOD AGENCIJE: 300391017-372

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 686793  
Agencijska šifra: 300391017-372  
Telefon za kontakt: 00385 52 435 428