

Istra, Banjole, stan sa velikim vrtom i terasom 600 m do mora, Medulin, Stan



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra,Banjole,stan sa velikim vrtom i terasom 600 m do mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	69 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Cijena:	252,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Banjole
Poštanski broj:	52203

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Istra,Banjole,stan sa velikim vrtom i terasom 600 m do mora Sagrađena je zgrada (pod krovom) na lijepoj lokaciji cca 600 metara do mora. Radi se o stanovima vrhunske kvalitete što je značajka ovog investitora. Ovaj stan (44,55 m²) nalazi se u prizemlju zgrade od 6 stanova (dva po etaži). Sastoji se od predsoblja,dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom,jedne spavaće sobe i kupatila. Stanu će pripadati vrt od 83,30 m²,natkrivena terasa od 24,76m² sa dovodom struje i vode i parkirno mjesto i stazica. Vlasnik stana u stvarnosti dobiva sveukupno 170,23 m². Gradnja s toplinskim profi blokom od 25 cm, PVC stolarija s roletama i komarnicima, fasada EPS 10 cm. Moderna i kvalitetna talijanska keramika po čitavom stanu i terasi,laminat u spavaćim sobama (moguća keramika). Podno grijanje po cijelom stanu na struju sa digitalnim termostatima. 1x Mitsubishi klima sa grijanjem i hlađenjem (po želji dodatna uz naplatu). Dodatna zidna grijalica s daljinskim upravljačem u kupaonici. Ostala oprema u kupaonici: Moderni Ariston bojler od 100 litara,Walk-in tuš,geberit sistem wc-a. Predviđen završetak radova: ljeto 2024. Na lijepoj lokaciji punoj zelenila ovaj stan je prilika za sve koji traže nekretninu za uživanje u malom i mirnom mjestu izvan gužve i velikog prometa, a

istovremeno u blizini Pule koja nudi sve potrebne sadržaje. One najosnovnije kao trgovine prehrane,market,benzinska postaja,restorani i drugo nude Banjole. ID KOD AGENCIJE: 300041089-325

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 686888
Agencijska šifra: 300041089-325
Telefon za kontakt: + 385 91 641 3104