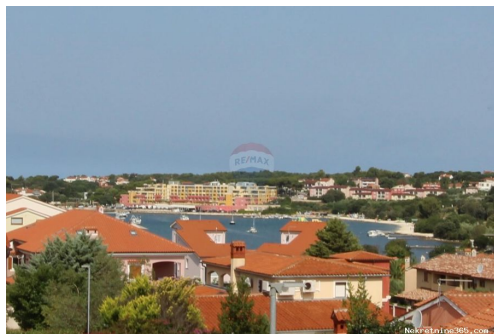


## BANJOLE, luksuzni apartman s bazenom, pogled more, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: BANJOLE, luksuzni apartman s bazenom, pogled more  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 105 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 4  
Cijena: 505,000.00 €  
Ažurirano: Nov 22, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2023



### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Medulin  
Naseljeno mjesto: Banjole  
Poštanski broj: 52203

### Dodatne informacije

Energetski razred: A

### Opis

Opis: U kvalitetnoj novogradnji u Banjolama prodaje se apartman 91m2 površine. Smješten je u prizemlju te ima izlaz na veliku terasu 20m2 površine povezano s dvorištem veličine 90m2 na kojem će se nalaziti privatni bazen. Iz dvorišta se djelomice vidi more i plaža od kojeg je ovaj stan udaljen svega nekoliko stotina metara. Stan se sastoji od prostranog ulaznog hodnika, tri spavaće sobe od kojih jedna s kupatilom, zatim dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice kao jedne prostorije te kupatila. U stanu je sprovedeno podno grijanje, klima-uređaji, protuprovalna vrata, a cijela je zgrada građena visokokvalitetnim materijalima. Kupac oslobođen plaćanja poreza na nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 300041071-467

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 686969  
Agencijska šifra: 300041071-467  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5504