

## Grižane, Crikvenica, Vila s bazenom na osami, 3 km od mora, Vinodolska Općina, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Grižane, Crikvenica, Vila s bazenom na osami, 3 km od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	160 m <sup>2</sup>
Površina placa:	882 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Cijena:	750,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vinodolska Općina
Naseljeno mjesto:	Grižane-Belgrad
Poštanski broj:	51250

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Prodajemo samostojeću vilu s dva apartmana u zaleđu Crikvenice na mirnom mjestu okruženu šumom. Vila je potpuno renovirana 2016 god. te je stavljen novi krov, termo žbuka, podovi, sanitarije, PVC stolarija i izgrađen je preljevni, infinity grijani bazen dimenzija 3,8 x7,5m s morskom vodom s automatskim sondama. Unutar okućnice od 882m<sup>2</sup> također se nalazi i mjesto za 4 parkirna mjesta te terasa sa roštiljem. Vila se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, dnevna soba s kuhinjom i blagovaonicom, te dvije spavaće sobe. Vanjskim stepenicama se ide na kat gdje se nalazi dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom te dvije spavaće sobe s izlazom na balkon. Kuća je klimatizirana, a na katu je grijanje i na drva. Prekrasna vila na lijepoj, mirnoj i intimnoj lokaciji odlična za opuštajući odmor, okružena zelenilom samo je 3 km udaljena od mora i centra Crikvenice. Za sve informacije javite se na [n.crnkovic@remax-crikvenica.hr](mailto:n.crnkovic@remax-crikvenica.hr) ili na +38598899725 , +385916413150 ID KOD AGENCIJE: 300561022-72

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 687102  
Agencijska šifra: 300561022-72  
Telefon za kontakt: + 385 91 641 3150