

Istra, Bale, predivna kuća s bazenom, Bale, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Bale, predivna kuća s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	367 m ²
Površina placa:	625 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	6
Cijena:	998,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2017

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Bale
Naseljeno mjesto:	Bale
Poštanski broj:	52211



Dodatne informacije

Energetski razred: A

Opis

Opis: U centru predivnog istarskog mjesta Bale smještena je kuća veličine 367 m² sa okućnicom od 624 m². Kuća je koncipirana tako da se na svakom katu nalazi po jedan stan, te su tako i svi satovi za struju i vodu odvojeni. Međutim, već godinama se iznajmljuje na način da se u prizemlju nalaze 2 sobe s kupatilom i terasom, te jedan jednosoban apartman s terasom veličine 60 m s pogledom na vrt/grad i kuhinju. Kao u prizemlju, tako i na prvom katu se nalaze 2 sobe s kupatilom i terasom, te jedan jednosoban apartman s terasom veličine 60 m s pogledom na vrt/grad i kuhinju. Na posljednjem katu (visoko potkrovlje) se nalazi apartman veličine 75 m² koji se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, jedne spavaće sobe, kupatila i terase/balkona. Bitno je

naglasiti da se na istom katu nalazi krovna terasa veličine cca 60 m2 koja nudi potpuni mir i intimu sa koje se pruža veoma lijep pogled na okruženje i more. Svaki kat i stan ima spremište. Grijanje/hlađenje je na klima uređaj, te svaka kupaona ima podno grijanje, a dodatno postoji mogućnost grijanja na drva/pelete. Na predivnoj okućnici punoj zelenila i bilja nalazi se zajednički bazen i ljetna kuhinja koja nudi mir i opuštanje na sunčalištu uz roštilj i vrt (koji ima automatsko navodnjavanje). Pred kućom se nalaze 4 parkirna mjesta. Cijela okućnica kuće je pod videonadzorom. Kuća zbilja nudi mnogo mogućnosti, a vrlo bitno je istaknuti kvalitetu i brzi povrat uloženog novca. ID KOD AGENCIJE: 300041056-393

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 687103
Agencijska šifra: 300041056-393
Telefon za kontakt: +385 91 641 5505