

## Istra, Labin, luksuzna kuća sa bazenom, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Labin, luksuzna kuća sa bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	199 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1298 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	750,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2018

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Nedaleko od Labina prodaje se prekrasna, moderna kuća površine 199 m<sup>2</sup>, smještena na okućnici površine 1225 m<sup>2</sup>. Na svega 5 km od plaža i par minuta do centra. Kuća ima prostrani dnevni boravak, opremljenu modernu kuhinju, otvorenu blagovaonicu sa pogledom na bazen, wc, tri spavaće sobe ,svaka ima vlastitu kupaonicu, a jedna oma i walk in ormar. Na prostranoj okućnici nalazi se grijani bazen veličine 32 m<sup>2</sup> sa slanom vodom, uređeno sunčalište, igralište za djecu, pomoćni objekt s ljetnom kuhinjom, još jedan wc i spremište. Na okućnici se nalazi više parkirnih mjesta. Prilikom gradnje kuće, korišteni su kvalitetni materijali te je opremljena suvremenom led bežičnom tehnologijom. Kuća se prodaje u potpunosti namještena. Ovo je definitivno nekretnina vrijedna

investicije, kategorizirana je i izvrsno popunjena, a grijani bazen produžuje joj  
sezonu iznajmljivanja. ID KOD AGENCIJE: 300041070-609

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 687137  
Agencijska šifra: 300041070-609  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5511