

ISTRA, Lobarika, prostrana kuća sa puno sadržaja, Marčana, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, Loborika, prostrana kuća sa puno sadržaja
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	299 m ²
Površina placa:	1030 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	5
Cijena:	570,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2019

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Loborika
Poštanski broj:	52206

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: U malom istarskom mjestu na samo 8 kilometara od Pule i aerodroma, prodaje se lijepa kuća novije gradnje. Kuća je ukupne netto površine 299m², bruto 360m² i nalazi se na parceli od 1030m². Nekretnina se prostire na dvije etaže, u prizemlju se nalazi ulazni hodnik, prostrana soba za zabavu s biljarom, pikadom i dodatnim sadržajima, zatim još jedna prostorija za dječju zabavu i igru, prostorija za fitnes,

sauna, kupatilo, dnevni boravak sa kuhinjom, blagovaonicom i izlazom na veliku natkrivenu terasu. Unutarnjim stepenicama se dolazi na prvi kat gdje nam se nalazi predsoblje, 4 spavaće sobe, svaka sa bračnim krevetom i velikim kupatilom, od kojih neke imaju izlaz na terasu. Nekretnina je opremljena kvalitetnom PVC stolarijom, keramikom, te svaka prostorija ima vlastitu klimatsku jedinicu. Kuća je potpuno namještena i opremljena. Na okućnici koja je kompletno ograđena nalazi se bazen, jacuzzi, roštilj, dječje igralište, uređeno sunčalište.. Kuća je kategorizirana za 10 osoba i uredno se iznajmljuje. Zbog svoje mirne lokacije, a udaljenosti svega 10minuta vožnje od Pule ili adrenalinskog parka, farme konja ,plaža , Medulina, Premanture , ova nekretnina je pogodna kao turistička investicija. 4 spavaće sobe 5 kupatila Gym fitness Sauna Bazen 36m2 Jacuzzi Vanjski roštilj Velika okućnica ID KOD AGENCIJE: 300041070-606

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 687163
Agencijska šifra: 300041070-606
Telefon za kontakt: +385 91 641 5511