

LOVRAN, Apartmanska vila sa luksuznim projektom, Lovran, Kuća



Seller Info

Ime:	ReMax Centar nekretnina
Ime:	ReMax
Prezime:	Centar nekretnina
Naziv firme:	ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.remax-centarnekrtnina.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Krešimirova 12a
Telefon:	0038551635350
O nama:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje</p>

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	LOVRAN, Apartmanska vila sa luksuznim projektom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	675 m ²
Površina placa:	6240 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	27
Broj kupatila:	14
Cijena:	3,630,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1999

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Lovran
Naseljeno mjesto:	Lovran
Poštanski broj:	51415

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža:	Da
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Opis: U neposrednoj blizini centra Lovrana nalazi se ova ekskluzivna vila sa bazenom koja se prostire na zemljištu od 1670 m². Prostire se na 4 etaže gdje su ukupno smještena 5 apartmana, (trosobni, dvosobni, jednosobni) svi sa dnevnim boravkom, kuhinjom i kupaonom i 8 soba sa kupaonama. U centralnom djelu vile

smještena je recepcija, blagovaona, kuhinja, vanjska natkrivena terasa te predivno uređena okućnica na kojoj je smješten grijani bazen (33 m2), sunčalište, natkriveni bar i drugi popratni sadržaji. Raspoloživo i sa 7 garažnih + 10 vanjskih parkirnih mjesta. Ukupna stambena površina iznosi 670 m2, južne je orijentacije sa predivnim pogledom na more. Drugi dio imanja predstavlja građevinsko zemljište od 4750 m2 za kojeg je izrađen moderan projekt boutique hotela. Projekt hotela sastoji se od dvije luksuzne građevine svaka sa po 14 soba, restoranom, bazenima, 30 parkirnih mjesta... Izuzetna nekretnina sa odlično uhodanim poslovanjem i velikim potencijalom. ID KOD AGENCIJE: 300421005-665

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 687232
Agencijska šifra: 300421005-665
Telefon za kontakt: +385 91 641 3156