

## POREČ, okolica - luksuzna vila s bazenom, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	POREČ, okolica - luksuzna vila s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	211 m <sup>2</sup>
Površina placa:	600 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	7
Broj kupatila:	4
Cijena:	685,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2020

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Mihatovići
Poštanski broj:	52440



### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

### Opis

POREČ, okolica - Prodaje se luksuzna vila sa 6 spavaćih soba, grijanim bazenom i wellnessom, na mirnoj lokaciji samo 5 km od Poreča i mora. Vila ima stambenu površinu od 211 m<sup>2</sup> sa okućnicom od 500 m<sup>2</sup>. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kaminom, kuhinje s velikom blagovaonicom, 6 spavaćih soba, 4 kupaonice, wc-a te dvije prostrane terase s prekrasnim pogledom na zelenilo. Grijanje i hlađenje na toplinsku pumpu, podno grijanje + fan coil. Vila se prodaje kompletno namještena. U okućnici se nalazi grijani bazen od 26,5 m<sup>2</sup> s vodopadom i masažnim pumpama, sunčalište, jacuzzi, sauna, roštilj, dječje igralište i trampolin te parking. Kvalitetna gradnja i uređenje interijera, mirna

lokacija u blizini prekrasnih plaža i Poreča - ova vila idealna je za savršen odmor ili obiteljski život, ali može biti i odlična investicija u turizmu zbog već uhodanog turističkog iznajmljivanja. ID KOD AGENCIJE: 300421020-601

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 687243  
Agencijska šifra: 300421020-601  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5560