

## Rijeka, Čavle - Kuća sa 7 apartmana i 2 poslovna prostora, Čavle, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rijeka, Čavle - Kuća sa 7 apartmana i 2 poslovna prostora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	699 m <sup>2</sup>
Površina placa:	370 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	7
Cijena:	625,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2004

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Čavle
Naseljeno mjesto:	Podčudnič
Poštanski broj:	51219



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Prodaje se objekt površine 370 m<sup>2</sup> s dva poslovna prostora i sedam apartmana. Sastoji se od prizemlja i jednog kata. U prizemlju se nalaze 2 poslovna prostora -ugostiteljski lokal površine 130m<sup>2</sup> te poslovni prostor od 70m<sup>2</sup> koji se po želji kupaca mogu prenamijeniti u apartmane, te jedan stan od 40m<sup>2</sup>. Na prvom katu nalazi se šest jednosobnih apartmana, koji su trenutno u najmu. Tri apartmana su veličine 23m<sup>2</sup>, a tri površine 46m<sup>2</sup>. Kuća se nalazi u blizini svih sadržaja u samom centru Čavli. Idealno za investiciju već uhodanog biznisa zbog blizine industrijske zone Kukuljanovo (najam za radnike) i automotodroma Grobnik, kao i za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 300031120-3450

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 687291  
Agencijska šifra: 300031120-3450  
Telefon za kontakt: +385 51 499 800