

## Rijeka, Rupa - građevinski teren poslovne namjene, Matulji, Zemljište



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Rijeka, Rupa - građevinski teren poslovne namjene  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 9023 m<sup>2</sup>  
Cijena: 422,000.00 €  
Ažurirano: Nov 22, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Matulji  
Naseljeno mjesto: Rupa  
Poštanski broj: 51211



### Opis

Opis: U ponudi je građevinski teren poslovne namjene, dobro prometno povezan, površine 9023 m<sup>2</sup>. Sastoji se od 3 katastarske čestice. Za najveću od 6765 m<sup>2</sup> postoji građevinska dozvola koja je istekla, postoji mogućnost produžetka važenja i korištenja sve građevinske dokumentacije sa projektom za izgradnju hale-skladišta. Prednosti: - do terena osigurana infrastruktura: voda, struja i kanalizacija - česticama je osiguran pristupni put, pravo služnosti nad k.č.727/11 - prilaz sa glavne ceste - prometno dobro povezan - u blizina auto puta, granice sa Slovenijom, centar Rijeke 25 min vožnje ID KOD AGENCIJE: 300031154-38

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 687308  
Agencijska šifra: 300031154-38  
Telefon za kontakt: +385 91 641 0159