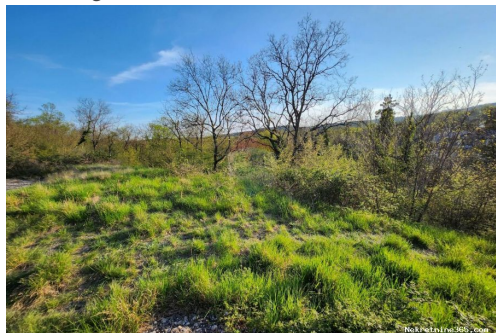


## Cernik - Soboli teren poslovno - stambene namjene, cijena nije fiksna, Čavle, Zemljište



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Cernik - Soboli teren poslovno - stambene namjene, cijena nije fiksna  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 3136 m<sup>2</sup>  
Cijena: 175,000.00 €  
Ažurirano: Nov 22, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Čavle  
Naseljeno mjesto: Cernik  
Poštanski broj: 51219



### Opis

Teren površine 3136 m<sup>2</sup> u građevinsko-poslovnoj zoni u Čavlima nudi se potencijalnim investitorima. Teren ima lokacijsku informaciju. Unutar građevinskog područja mogu se graditi skladišta, komunalni servisi, radionice i obrtnički pogoni (radionice, limarije, lakirnice, bravarije, stolarije...). Uvjeti za građenje manjih proizvodnih građevina (proizvodne, skladišne i servisne namjene) do 400m<sup>2</sup> tlocrtne površine, su visina do 6metara, najveći broj etaža 1. Sukladno navedenim uvjetima moguće je izgraditi više skladišnih prostora od 400m<sup>2</sup> površine. Uz ovaj teren vlasnik ima još jedan teren, koji prodaje, površine 2214 m<sup>2</sup> i sa ovim može činiti cjelinu od ukupno 5350m<sup>2</sup>. Voda / šaht uz teren. Za potrebe i u dogovoru sa potencijalnim investitorom moguća i parcelizacija. Prometno dobro povezan u blizini auto-puta i budućeg rotora. ID KOD AGENCIJE: 300031154-27

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 687370  
Agencijska šifra: 300031154-27  
Telefon za kontakt: +385 91 641 0159