

## Zagorje, Zlatar (Gornja Selnica) - kuća sa lijepim dvorištem, Zlatar, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
 Ime: ReMax  
 Prezime: Centar nekretnina  
 Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
 Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
 Država: Hrvatska  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 Grad: Rijeka  
 Poštanski broj: 51000  
 Adresa: Krešimirova 12a  
 Telefon: 0038551635350  
 O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

|                 |                                                              |
|-----------------|--------------------------------------------------------------|
| Naslov oglasa:  | Zagorje, Zlatar (Gornja Selnica) - kuća sa lijepim dvorištem |
| Nekretnina za:  | Prodaja                                                      |
| Tip kuće:       | samostojeća                                                  |
| Površina:       | 94 m <sup>2</sup>                                            |
| Površina placa: | 2093 m <sup>2</sup>                                          |
| Broj spratova:  | 2                                                            |
| Broj soba:      | 3                                                            |
| Cijena:         | 95,000.00 €                                                  |
| Ažurirano:      | Nov 22, 2024                                                 |

### Stanje

|            |      |
|------------|------|
| Izgrađeno: | 1985 |
|------------|------|

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Krapinsko-zagorska županija |
| Općina/Grad:      | Zlatar                      |
| Naseljeno mjesto: | Gornja Selnica              |
| Poštanski broj:   | 49250                       |

### Dodatne informacije

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

### Parking

|         |    |
|---------|----|
| Garaža: | Da |
|---------|----|

### Opis

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Opis: | U mirnom mjestu Gornja Selnica, okružena zelenilom, na prodaju se nudi obiteljska kuća netto površine 94 m <sup>2</sup> . Sastoji se od: prizemlja gdje se nalazi predsoblje, kuhinja i dnevna soba koja je ujedno i blagovaonica, a na kat vode unutarnje stepenice gdje se nalazi spavaća soba, dnevna soba, kupaoonica te izlaz na lijepu vanjsku terasu sa prekrasnim pogledom. Također uz minimalna ulaganja postoji mogućnost uređenja potkrovlja u stambeni dio. Kuća se nalazi na urednom, ograđenom i sa ljubavlju održavanom dvorištu površine 2083 m <sup>2</sup> . U dvorištu se |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

nalazi i pomoćni objekt sa vinskim podrumom površine 47 m<sup>2</sup>, a iznad vinskog podruma je velika prostorija za druženje (kuhinja, peć na drva). Vlasništvo uredno, za sva pitanja stojim na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 300431079-83

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 687382  
Agencijska šifra: 300431079-83  
Telefon za kontakt: +385 91 641 0039